

У Т В Е Р Ж Д Е Н О
решением Общего собрания
членов Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и проектировщиков Красноярья»
Протокол № 38 от 22 сентября 2016г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕСАЦИОНННОМ ФОНДЕ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

**Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и проектировщиков Красноярья»**

Красноярск

2016

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда возмещения вреда Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков Красноярья», в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков Красноярья» (далее - Партнерство).

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется Партнерством с учетом требований статей 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и включает в себя средства компенсационного фонда Партнерства, сформированного ранее членами Партнерства.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Партнерством раздельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

2.1.1. из части денежных средств компенсационного фонда Партнерства, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции от 27.07.2010г.) за счет взносов действующих членов Партнерства (на основании поданных ими заявлений, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд возмещения вреда) и внесенных ими в компенсационный фонд Партнерства при вступлении и в период участия (членства) в Партнерстве;

2.1.2. из взносов лиц, вновь вступающих в члены Партнерства после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда;

2.1.3. из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Партнерства при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

2.1.4. из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств компенсационного фонда возмещения вреда.

2.2. В случае, если Партнерством не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то в компенсационный фонд возмещения вреда также зачисляются средства компенсационного фонда Партнерства, внесенные ранее исключенными и добровольно прекратившими членство членами

Партнерства, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Партнерства.

2.3. При вступлении нового члена в состав членов Партнерства он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов Партнерства уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.4. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Партнерству.

2.5. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим одновременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Партнерства, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.6. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Партнерства в зависимости от уровня ответственности члена Партнерства составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член Партнерства планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.7. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на расчетный счет Партнерства, с назначением платежа - «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.8. Член Партнерства при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.6 настоящего Положения, самостоятельно вносит дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о чем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента уплаты такого взноса уведомляет Партнерство.

2.9. Лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства размещаются на специальном банковском счете, открытом в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о размещении средств компенсационного фонда на специальных банковских счетах принимает Правление Партнерства.

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1 настоящего положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Партнерству специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Партнерства на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, информации о выплатах из средств компенсационного фонда Партнерства, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с п.3.8 настоящего положения.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Партнерства по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлось Партнерство, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, установленных п.п. 4.1.1, 4.1.4, настоящего Положения, принимает Исполнительный орган Ассоциации, а в случаях, установленных п.п. 4.1.2, 4.1.3, 4.1.5 настоящего Положения, решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Правление Партнерства, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда в виде возврата ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по **Заявлению** члена Партнерства с приложением подтверждающих документов, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется в Исполнительный орган Партнерства, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

- а) об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда;
- б) об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3 настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при условии, что причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по подготовке проектной документации, выполненные членом Партнерства.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3 настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в *Правление Партнерства* с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Партнерства.

4.6. В заявлении указываются:

- 4.6.1. дата составления заявления;
- 4.6.2. наименование Партнерства;
- 4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;
- 4.6.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 4.6.5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);
- 4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности Партнерства (указывается в рублях).

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 4.8.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
- 4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц, единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;
- 4.8.3. выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;
- 4.8.4. копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физического лица.

4.9. Исполнительный орган Партнерства в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.6 настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правлению Партнерства относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.10. Правление Партнерства выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней с момента вынесения Исполнительным органом Партнерства рекомендации. При рассмотрении

указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Правления Партнерства приглашается лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.11. Решение Правления Партнерства должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п.4.6 настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Партнерства, в результате действий которого был причинен вред.

4.12. Партнерство вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Партнерства у:

- члена Партнерства, по вине которого причинен вред заявителю;
 - правоохранительных органов;
 - банков;
 - страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда;
- а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

4.13. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п.4.1.4 настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.14. В случае принятия Правлением Партнерства решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.15. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.16. Решение Правления Партнерства может быть обжаловано в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные в п.п.5.2 и 5.3 настоящего положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим положением исходя из фактического количества членов Партнерства и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Партнерства, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1 настоящего положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1 настоящего положения срок со дня уведомления Партнерства своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Исполнительный орган Партнерства информирует об этом Правление Партнерства и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Партнерства.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление Партнерства на своем ближайшем заседании. В

решении Правление Партнерства должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Партнерства;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Партнерства.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Исполнительный орган Партнерства.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте Партнерства в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Партнерства в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлось Партнерство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Партнерства, возникшим в случаях, предусмотренных статей 60 ГрК РФ.

7.2. Члены Партнерства (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), членство которых в Партнерстве прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021г. подать заявление в Партнерство о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд Партнерства. В этом случае Партнерство обязано в течение 10 дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Партнерства, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 ГрК РФ осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Партнерства в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ **по подготовке проектной документации**, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

7.3. Со дня возврата лицам, указанным в статье 7.2 настоящего Положения, взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Партнерства, Партнерство не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Гр РФ в отношении таких лиц.

7.4. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Партнерства руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.